Załącznik nr 1 do SWZ

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

UMOWA Nr ………………….

zawarta w dniu .......................................... r. we Włocławku, pomiędzy:

**Miejskim Budownictwem Mieszkaniowym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włocławku przy ul. Ptasia 2a lok. 15**, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr , KRS 0000682913 przez Sąd Rejonowy w Toruniu, NIP 888 312 96 75, REGON 38.472.000 zł., wysokość kapitału zakładowego 38 470 000 zł, reprezentowana przez:

**- Katarzynę Minett – Prezesa Zarządu**

zwana dalej w treści niniejszej umowy **„Zamawiającym”**,

a

firmą ....................................... z siedzibą w ................................................ działającą na podstawie ......................................................................................................................................................

zwaną dalej w treści umowy **„Wykonawcą”,**

reprezentowaną przez:

-

-

zwana dalej **„Umową”** w wyniku przeprowadzonego postępowania na **Usługi społeczne**, o których mowa **w treści art. 359 pkt 2)** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – zwaną dalej „pzp”, **których wartość zamówienia jest mniejsza niż 750 000 euro prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy pzp,** o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **Działanie 1.3. – Usługi szkoleniowo - doradcze dla pracowników z podziałem na 14 części -** zwane **dalej „Przedmiotem zamówienia”** lub **„Zadaniem”, część ….. - ……………………………………………………………** zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej **„SWZ”** stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy oraz złożoną ofertą, zwaną dalej **„Ofertą”** stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
2. Zadanierealizowane w ramachprojektu **„Profesjonalizacja usług Włocławskiego Inkubatora Innowacji i Przedsiębiorczości”** **RPKP.01.04.02-04-0001/21 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnegow ramachOsi Priorytetowej 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działania 1.4. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości, Poddziałania 1.4.2.Wsparcie MŚP poprzez instytucje otoczenia biznesu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014–2020.**
3. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru Przedmiotu zamówienia oraz do zapłaty umówionej ceny.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia i kadrę, które będzie realizować Zadanie. Osobą prowadzącą szkolenie będzie p. ……………………………., posiadająca doświadczenie w przeprowadzeniu min. … szkoleń.
5. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2021 poz. 424).

**§ 2**

**Termin wykonania**

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w terminie do 180 dni od dnia zawarcia Umowy, zgodnie z Terminarzem szkoleń zwanym dalej **„Terminarzem”** stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy**, w czasie – liczbie dni - przeznaczonym na dane szkolenie zgodnie z SWZ.**

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za dostarczenie Przedmiotu zamówienia kwotę wynagrodzenia, zwanego dalej **„Wynagrodzeniem”**, zgodnie ze złożoną Ofertą, to jest:

brutto: …………………..………………………….. ……………..zł.

słownie: ………………………………………………………złotych

netto:…………………………………………………………….. ..zł.

słownie: ………………………………………………………złotych

oraz podatek VAT ……. % - tj. ………………………………...…zł.

słownie: …………………………………………………..… złotych.

1. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości Przedmiotu zamówienia, w szczególności: podatek od towarów i usług VAT, koszty organizacji i prowadzenia szkolenia, koszty prowadzącego szkolenie, koszty wydania certyfikatów i wymaganych zaświadczeń, materiałów szkoleniowych zapewnionych dla uczestników szkoleń.

**§ 4**

**Odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Odbiór Przedmiotu zamówienia nastąpi protokołem zwanym dalej **„Protokołem”** we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości, ul Toruńska 148, 87-800 Włocławek– w terminie do 14 dni od dnia jego dostarczenia z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Załącznikami do protokołu będą m.in.:
3. Dziennik zajęć edukacyjnych zawierający tematy i wymiar godzin zajęć edukacyjnych
4. lista obecności uczestników zawierająca imię, nazwisko oraz podpis uczestnika szkolenia
5. dokumentacja potwierdzająca pozyskanie wiedzy uczestnika,
6. dokumentacja fotograficzna,
7. harmonogram szkolenia,
8. rejestr/nagranie szkolenia z widocznym wizerunkiem prowadzącego (w przypadku szkoleń zdalnych).
9. Ze strony Wykonawcy do współpracy upoważnionym jest ……………………, tel…………………….
10. Ze strony Zamawiającego do współpracy upoważnionym jest ……………………, tel…………………….

**§ 5**

**Rozliczenie**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia nastąpi 1 fakturą - złożoną zgodnie z wybranym przez Wykonawcę sposobem: w tradycyjnej formie pisemnej lub ustrukturyzowaną fakturą elektroniczną.
2. Faktura będzie wystawiona na:

*-* Nabywcę:

**Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Spółka z o.o., ul. Ptasia 2a/15, 87-800 Włocławek, NIP: 8883129675**

- Odbiorca/Płatnik:

**Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Spółka z o.o., ul. Ptasia 2a/15, 87-800 Włocławek.**

1. Faktura tradycyjna przekazana będzie na adres:

**Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Spółka z o.o., ul. Ptasia 2a/15, 87-800 Włocławek.**

1. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna być przesłana drogą elektroniczną za pośrednictwem systemu teleinformatycznego. Dane do systemu zostaną podane Wykonawcy na jego prośbę.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie Protokół, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego. Płatność faktury nastąpi przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy, jest to jednocześnie dzień obciążenia rachunku.
4. Zamawiającyoświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. splitpayment).
5. Podzielną płatność tzw. splitpayment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. splitpayment).
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (Dz. U. 2020 r. poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z następujących tytułów:
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
   1. za zwłokę w przeprowadzeniu Przedmiotu zamówienia w wysokości 1 % Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 Umowy,
   2. za odwołanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy szkolenia w wyznaczonym dniu szkolenia, bądź przeprowadzenie szkolenia przez osobę nieupoważnioną, bez uprawnień lub inną niż wskazana w umowie w wysokości 1 % Wynagrodzenia,
   3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% Wynagrodzenia,
3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
   1. wysokości 10% wartości zamówienia w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. Karę, o której mowa w ust. 1 pkt 1), Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie do 14 dni od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego do zapłaty takiej kary umownej.
5. Łączna maksymalna wysokość kar, których mogą dochodzić strony wynosi **15%** Wynagrodzenia.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

**§ 7**

**Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z uwzględnieniem zakazu określonego w art. 454 ust. 1 ustawy pzp.
2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy - w formie aneksu - w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
3. zmiany spowodowane siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie Przedmiotu zamówienia– jako siłę wyższą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, bądź są jego następstwem w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej sytuacje wyjątkowe, stany epidemiczne, epidemiologiczne, stany nadzwyczajne - przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
4. zmiany wynagrodzenia z powodu zmian urzędowo obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) poprzez jego podwyższenie lub obniżenie o różnicę między przyjęta w złożonej ofercie stawką podatku od towarów i usług VAT w złożonej ofercie a obowiązującą po zmianach stawką;
5. przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu zamówienia, w sytuacji:
   1. działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu zamówienia w określonym pierwotnie terminie;
   2. w przypadku wystąpienia obiektywnych czynników niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
   3. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu zamówienia;
   4. gdy wystąpią obiektywne przeszkody uniemożliwiające realizację Przedmiotu zamówienia, w szczególności np. choroba prowadzącego, długotrwała niezdolność do pracy prowadzącego, śmierć prowadzącego, ogłoszone stany epidemiologiczne, pandemia lub inne stany nadzwyczajne, które wystąpią po dniu zawarcia umowy bądź będą konsekwencją wprowadzenia powyższych;
6. zmianę osoby prowadzącej szkolenie pod warunkiem posiadania przez wskazaną nową osobę wymaganego wykształcenia i doświadczenia wymaganego. Powyższa zmiana musi być zaakceptowana przez Zamawiającego po przedstawieniu dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie i doświadczenie;
7. zmiana terminu szkolenia inna niż ustalona w **Terminarzu (**uzasadniona czynnikami organizacyjnymi, technicznymi). Każda ze stron może wnioskować propozycję zmiany terminu szkolenia pod warunkiem, że z takim wnioskiem wystąpi na 7 dni przed dniem jego rozpoczęciem. Zmiana terminu możliwa będzie pod warunkiem zgody każdej ze stron. Brak wyrażenia zgody przez którąkolwiek ze stron nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych dla drugiej strony. Zmiana terminu szkolenia nie może wykroczyć poza termin realizacji zamówienia określony w Umowie.
8. Warunkiem wprowadzenia zmiany terminu wykonania Przedmiotu zmówienia jest wystąpienie okoliczności niezależnych od stron Umowy, uniemożliwiających wykonanie Umowy w terminie pierwotnym. Obowiązek udokumentowania wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę terminu wykonania Przedmiotu umowy ciąży na stronie umowy wnioskującej o wprowadzenie zmiany. Termin wykonania Przedmiotu zamówienia ulegnie wydłużeniu o okres w jakim okoliczności o których mowa powyżej uniemożliwiały realizację Umowy.
9. Warunkiem wprowadzenia, o których mowa w ust. 2 pkt 3) umowy w Przedmiocie zmówienia jest wystąpienie okoliczności niezależnych od stron Umowy, uniemożliwiających wykonanie Umowy w tym zakresie. Obowiązek udokumentowania wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę ciąży na stronie umowy wnioskującej o wprowadzenie zmiany.
10. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
11. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy.
12. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
13. Z wnioskiem o zmianę treści umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

1. **Zamawiający może odstąpić od umowy:**
2. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
3. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
4. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
5. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
6. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
7. gdy poweźmie wiadomość, że sytuacja finansowa Wykonawcy uległa na tyle pogorszeniu, że istnieje uzasadniona obawa, iż Wykonawca ogłosi likwidację przedsiębiorstwa.
8. Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z Umowy lub przerwał ich wykonanie bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie, i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni
9. **Wykonawca może odstąpić od Umowy:**
10. gdy Zamawiający bez podania uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru Przedmiotu zamówienia lub podpisania Protokołu,
11. gdy Zamawiający w czasie jednego miesiąca od upływu terminu, określonego Umową na zapłatę faktury, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty, pomimo dodatkowego wezwania.
12. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 9**

**Prawa autorskie**

1. W ramach wynagrodzenia w zakresie, w jakim Przedmiot Zamówienia stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1062, dalej „pr.aut.”), z chwilą uiszczenia przez Zamawiającego całości Wynagrodzenia, Wykonawca bez konieczności składania w tym zakresie odrębnych oświadczeń niniejszym przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do Przedmiotu Zamówienia, a Zamawiający nabywa je, na wszelkich istniejących w chwili Umowy polach eksploatacji, w tym wymienionych w art. 50, jak również na następujących polach eksploatacji:
2. utrwalanie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi,   
   reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje   
   komputerowe; odręcznie i odmianami tych technik,
3. wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
4. wykorzystanie do rozliczenia dofinansowania otrzymanego w ramach RPO WK-P 2014-2020,
5. wprowadzanie do pamięci komputera,
6. wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu   
   w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie, w dowolnej liczbie,
7. udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
8. najem, dzierżawa,
9. wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego   
   z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
10. rozpowszechnianie w inny sposób, w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
11. przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
12. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ustępie pierwszym.
13. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
14. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego   
    z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
15. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych   
    zdarzeń;
16. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po   
    stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego   
    w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
17. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych   
    i  niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
18. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ustępie pierwszym, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

**§ 10**

**Dane osobowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad obowiązujących w zakresie ochrony danych osobowych określonych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych), ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 r., poz. 1781 ze zm.) oraz innych przepisach powszechnie obowiązującego prawa dotyczących ochrony danych osobowych mając również na uwadze wrażliwość danych dotyczących uczestników Kursu. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym Umowy dotyczącej powierzenia przetwarzania danych osobowych przed rozpoczęciem realizacji Umowy, o ile będzie to wymagane odpowiednimi przepisami.
2. Każda ze Stron zachowa w tajemnicy wszelkie informacje, które zostały jej przekazane przez drugą Stronę w trakcie wykonywania niniejszej Umowy a następnie utrwalone. Zachowanie tajemnicy w zakresie tych informacji będzie obowiązywało również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu niniejszej Umowy. Zachowanie tajemnicy w zakresie powyższych informacji nie obowiązuje w przypadku, gdy wyłączają je powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym dotyczące dostępu do informacji publicznej.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

Spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień Umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu według siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z Umowy na osobę trzecią, bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego.

**§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia   
1964 r. – Kodeks Cywilny oraz ustawy Pzp.

**§ 14**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ);
2. Oferta Wykonawcy (Oferta);
3. Terminarz szkoleń (Terminarz).